

Forslag til dagsorden ved ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Svendebjerg torsdag d.13. august 2020:

1. Drøftelse af formålet med en grundejerforening, jf. paragraf 2 i vedtægterne.
2. Sociale arrangementer skal ikke finansieres af foreningens budget.
3. De opsparede cirka 300.000 kroner tilbagebetales til grundejerne, evt. ved at beløbet finansierer grundejernes kontingent indtil, at beløbet er brugt op.
4. Kontingentet fastsættes til et absolut minimum, dvs.- et beløb som dækker blot udgifter relateret til at drive grundejerforeningen.
5. Principper for afvikling af sociale arrangementer uanset hvordan de finansieres.

Begrundelse for forslag:

AD.1

Ved den ekstra ordinære generalforsamling oktober 2020 angav de valgte bestyrelsesmedlemmer, at deres vision var at skabe en forening, hvor det trygt og rart at være og ikke mindst arrangere sociale aktiviteter. I salen blev der givet udtryk for, bla. af undertegnede, at ikke alle ser det sociale som foreningens opgave og der blev henstillet til, at bestyrelsen ved den kommende generalforsamling gik i dialog om formål og opgaver forinden den ny bestyrelse gik i gang med at lave diverse arrangementer. Det er ikke sat på dagsorden ved bestyrelsen, - derfor dette punkt.

Ad. 2

Ved sidste generalforsamling blev det nævnt, at den nye bestyrelse ikke skulle arrangere arrangementer, hvor man anvendte foreningens midler, da vi ikke havde forventningsafstemt om sociale arrangementer skal finansieres af kontingentet.

Der har allerede været flere arrangementer finansieret for grundejerforeningens midler, bla. julegløgg, nisseleg og fastelavn for børn, find et "julehus".

Sociale arrangementer bør være ren brugerbetaling og ikke finansieres af grundejerforeningens indtægter, da sociale arrangementer ikke hører under en grundejerforenings opgaver, som opgaven vanligvis er defineret.

AD.3

Den tidligere bestyrelse har genereret en opsparing på cirka 300.000 kroner. Jeg mener, at pengene bør tilbagebetales til grundejerne og dette vil kunne ske ved, at beløbet på 300.000 kroner finansierer de næste 5 - 6 års kontingent, når kontingent som nu er fastsat til 200 kroner. Således kontingentfri grundejerforening.

AD.4

Det er ikke et krav, at en grundejerforening skal opkræve kontingent. Opkrævning af kontingent skal ikke akkumulere en opsparing. Derfor bør der opkræves et absolut minimum set i lyset af, at medlemskabet er pligtigt og man som grundejer ikke kan frasige sig medlemskabet.

AD.5

Aktiviteter arrangeret i grundejerforeningens navn bør til enhver tid kunne inkludere alle og ikke være forbeholdt en bestemt gruppe.

Med venlig hilsen

Diana Johansen
Diana Johansen

Doktor Willes Vej 7